



Großes Grundstück für Naturliebhaber und Hobbygärtner in sensationeller Lage!

Objekt-Nr
505

63075 Offenbach / Rumpenheim



Art / Vermarktung

Freizeitgrundstück / Kauf

Grundstücksfläche
ca. 1.200 m²

Erschließung
unerschlossen

Nutzungsart
Freizeit, Garten

Mit dem Verkauf dieses wunderschönen Freizeitgrundstücks sprechen wir Personen oder Familien an, die einen Ausgleich zum Alltag und z.B. dem Wohnsitz in der Stadt suchen. Die Hektik des Berufslebens hinter sich lassen und eine Auszeit in der Natur genießen, das bietet dieses Grundstück mit eindrucksvollem Baumbestand in Offenbach-Rumpenheim. Eigenes Gemüse oder Obst anbauen, auch Kinder sind schnell dafür zu begeistern, mitzuhelfen und freuen sich ganz bestimmt, die ersten selbst gezogenen Erdbeeren zu naschen.

In den Sommermonaten bietet das sehr nahe gelegene Strandbad (ca. 300 Meter) am „Rumpenheimer Schultheisweiher“ eine schöne Abwechslung und Badevergnügen für die ganze Familie. Zum Mainufer gelangen Sie ebenfalls mit wenigen Schritten.

Wer sich früher in „Oma's Schrebergarten“ wohl gefühlt hat, der wird dieses Freizeitgrundstück sicherlich zu schätzen und zu nutzen wissen. Für alle Anderen: Es ist ein unbeschreiblich schönes Erlebnis, am Naturschutzgebiet ein eigenes Fleckchen Erde zu besitzen! Jede Jahreszeit hat ihren eigenen Reiz mit typischen Düften der Natur, man muss es einmal erlebt haben! Relaxen unter Bäumen, Grillen, den Kindern beim Spielen zuschauen oder auch den eigenen Garten bestellen – hier finden Sie Ruhe und Erholung an der frischen Luft in sehr beeindruckender und gesundheitsfördernder Umgebung.

kurzfristig bebaubar
nein

Gewerbliche Nutzung möglich
nein

Baumbestand
ja

Kaufpreis
130.000,00 EUR

Courtage / Provision
5,95% inkl. MwSt. (19% vom Kaufpreis)